

Số: 1758/TB-CCTHADS

Quận 12, ngày 28 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 162/2022/DS-ST ngày 04 tháng 05 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 07/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 và Quyết định thi hành án chủ động số 752/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 19/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số: 231406526/HCM ngày 15 tháng 8 năm 2023 của Công ty CP Giám định thẩm định Sài Gòn (Saigonap);

Tài sản thi hành án cụ thể: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ thuộc hẻm 268, đường APĐ 03, tổ 17A, khu phố 4, phường An Phú Đông quận 12, TpHCM, thuộc thửa đất số 803 tờ bản đồ số 37 phường An Phú Đông quận 12, thành phố Hồ Chí Minh theo giấy chứng nhận CH06269 do Ủy ban nhân dân quận 12 cấp ngày 02/02/2016 cho ông Đoàn Văn Khoa, đăng ký thay đổi chủ sử dụng cho ông Nguyễn Minh Hà theo hồ sơ số 005885.CN.006 ngày 20/6/2019 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai quận 12, TpHCM.

Có giá thẩm định là: **9.135.693.000 đồng (Bằng chữ: Chín tỷ, một trăm ba mươi lăm triệu, sáu trăm chín mươi ba nghìn đồng)** (giá khởi điểm)

Số tiền bằng chữ: **Chín tỷ, một trăm ba mươi lăm triệu, sáu trăm chín mươi ba nghìn đồng.**

Chi cục Thi hành án dân sự quận 12, Tp.Hồ Chí Minh thông báo mời các tổ chức đấu giá tài sản đủ điều kiện tiêu chuẩn theo quy định Luật bán đấu giá tài sản biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

Thời gian nộp hồ sơ từ ngày **28 tháng 8 năm 2023** đến hết ngày **31 tháng 8 năm 2023 vào giờ hành chính (trừ ngày thứ 7, chủ nhật);**

Địa điểm: tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự quận 12, Tp.HCM, địa chỉ số: 49/94 khu phố 3, phường Tân Thới Hiệp, quận 12, Tp.Hồ Chí Minh.

Kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản sẽ được niêm yết tại Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12 theo quy định. Hồ sơ tham gia đấu giá được lưu tại hồ sơ thi hành án và không hoàn trả lại, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận 12 thông báo cho các Công ty tham gia nộp hồ sơ được biết.

Mọi thông tin xin liên hệ Chấp hành viên Trần Thị Thúy Hằng (ĐT liên hệ: **0776.176.075 – 0969.979.643**).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp.HCM;
- Trang thông tin điện tử Quốc gia ĐGTS;
- Niêm yết Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự quận 12;
- Lưu: VT, HSTHA



Trần Thị Thúy Hằng